



B 14 Ansbach – Nürnberg Radwegbau
im Bereich der Gemeinde Petersaurach

Gemeinderat Petersaurach, 13. Oktober 2025

Marius Bierlein

Bauoberrat
Abteilungsleitung S1

Felix Boas

Regierungsinspektor
Grunderwerb

Michael Stern

Techn. Angestellter
Projektleitung

Agenda



01 Planungsauftrag

01 Planungsauftrag

- Programm für den Radwegebau an Bundes- und Staatsstraßen in Bayern Ausgabe 2020-2024
- Festgelegt ist das „ob“ und noch nicht genau das „wie“

Bayerisches Staatsministerium für
Wohnen, Bau und Verkehr



Radwegebau

an Bundes- und Staatsstraßen in Bayern
Ausgabe 2020

Programm für den Bau von Radwegen an Bundesstraßen

Regierungsbezirk Mittelfranken

Lfd. Nr.	Bauamt	Landkreis	Straße	Projektbezeichnung	Baulänge [km]	Kosten Bund [Tsd. €]
MFr-B-01	Ansbach	Ansbach	B 13	Oberdachstetten - Gräfenbuch	4,2	1.330
MFr-B-02	Ansbach	Ansbach	B 14	Karlsingen - Wicklesgreuth	2,2	1.130
MFr-B-03	Ansbach	Ansbach	B 14	Wicklesgreuth - Gleizendorf	1,1	570
MFr-B-04	Ansbach	Ansbach	B 14	östl. Gültershof - Heilsbronn	2,6	1.360
MFr-B-05	Ansbach	Ansbach	B 14	Heilsbronn - BAG	2,6	1.350

→ Staatliche Bauämter erhalten den Planungsauftrag für
enthaltene Projekte



leben
bauen
bewegen

01 Planungsauftrag (BayRadG)

Bayerisches Radgesetz (BayRadG) zum 01.08.2023 in Kraft getreten

- Ausbaupläne für Radwege an Bundes- und Staatsstraßen 2025-2030
- Ziel gemeinsam mit Kommunen bis Ende 2030 1.500 km neue Radwege bauen
- Radwegeprojekte entlang B 14 aus Radwegebauprogramm 2020-2024 in Radwegeausbauplan übernommen

Ansbach	B 14	östl. Gütlershof - Heilsbronn
Ansbach	B 14	Külbingen - Wicklesgreuth
Ansbach	B 14	Wicklesgreuth - Gleizendorf



Radverkehr



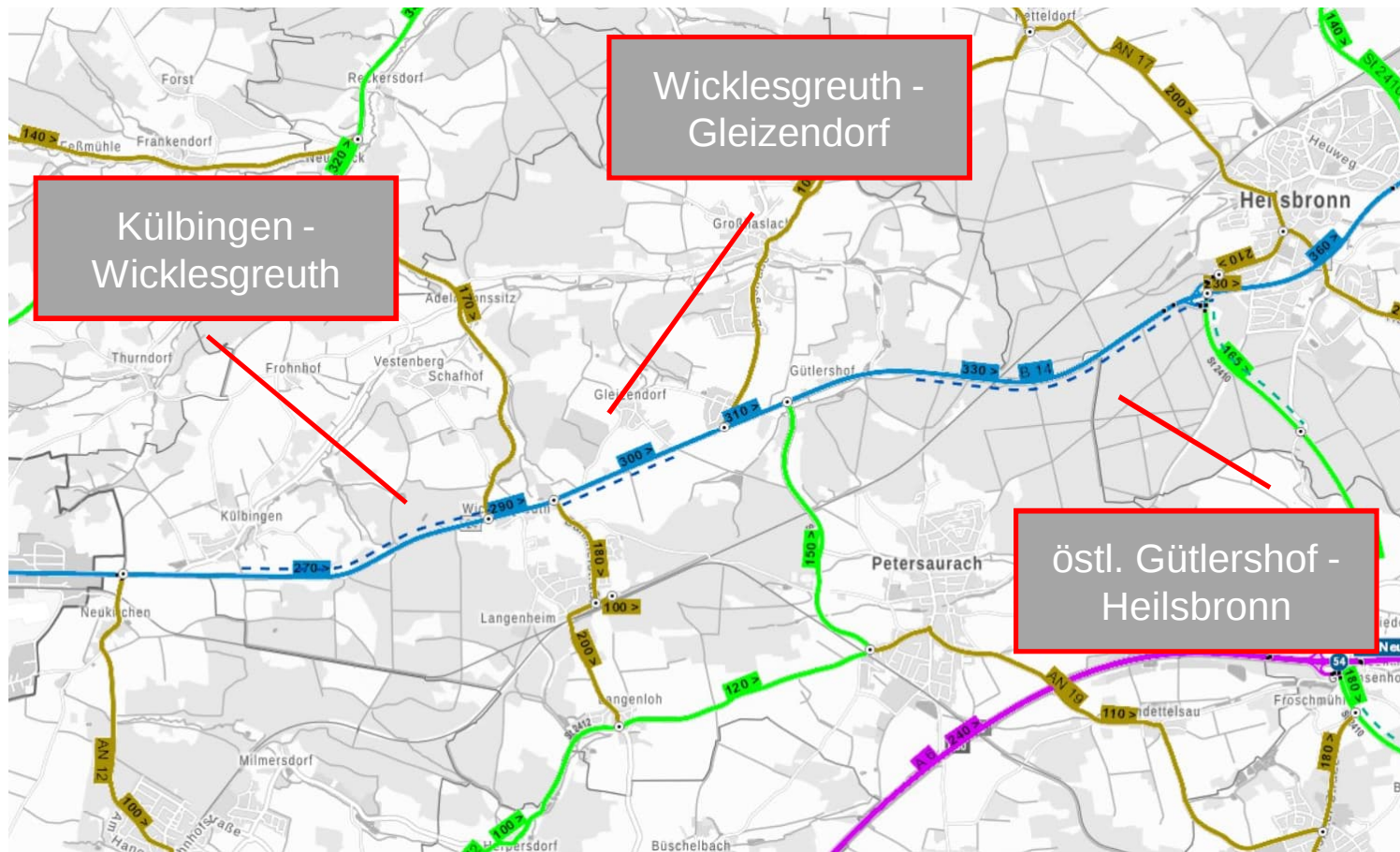
Beschilderung



Radverkehrsnetz Bayern



01 Planungsauftrag – Projekte

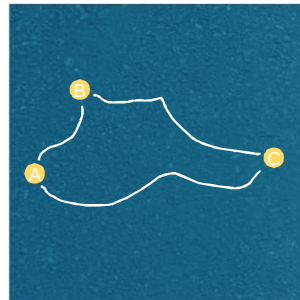
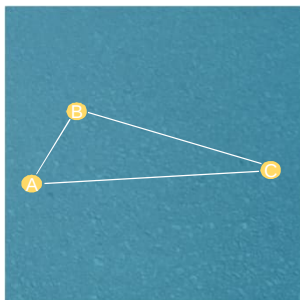


01 Planungsauftrag – Ziele

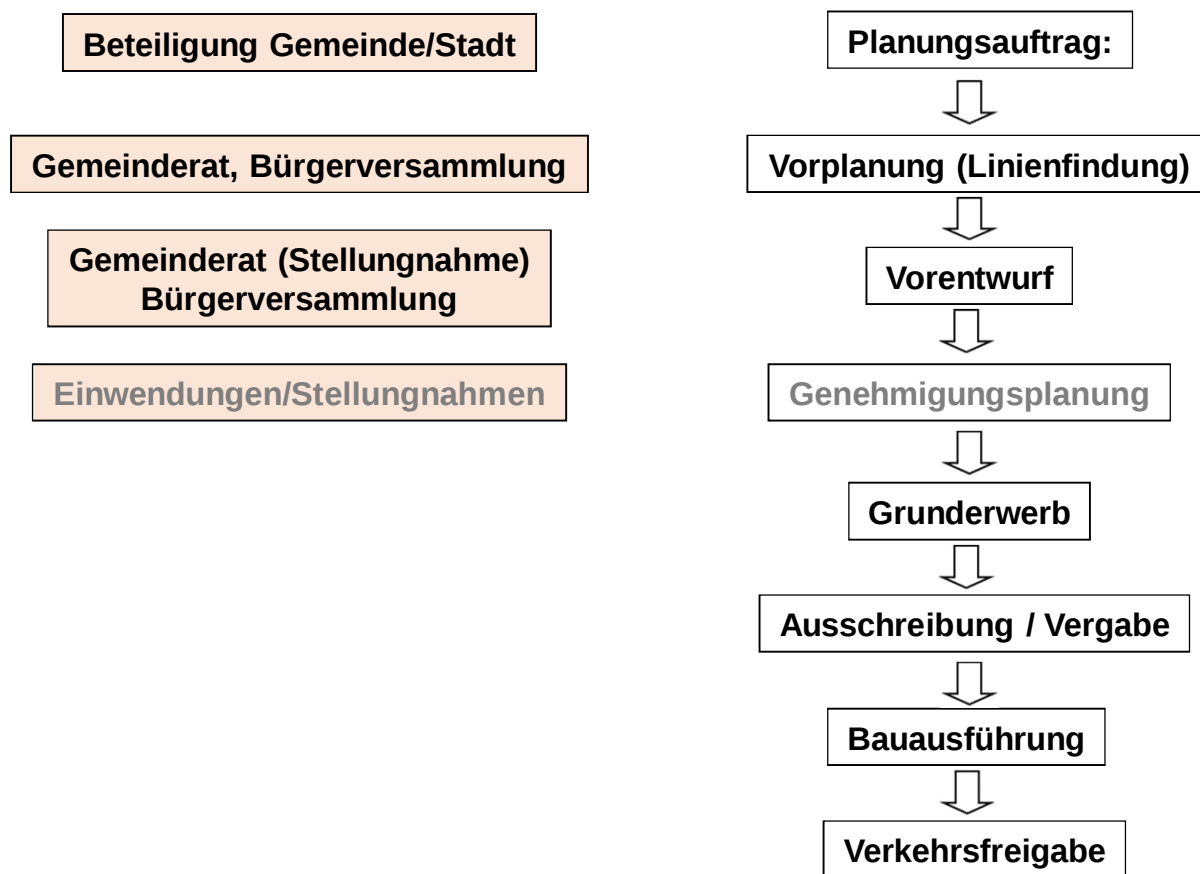
Ziele des Radverkehrsnetz Bayern:

- Erhöhung des Modal-Split-Anteils der Radfahrenden auf 20 %
- Alltagsradnetz
 - Sozial sicher
 - Ganzjährig befahrbar
 - Direkte, kurze Strecken

→ „Strecken müssen geeignet sein den Radfahrer von der Straße auf den Radweg zu bringen“



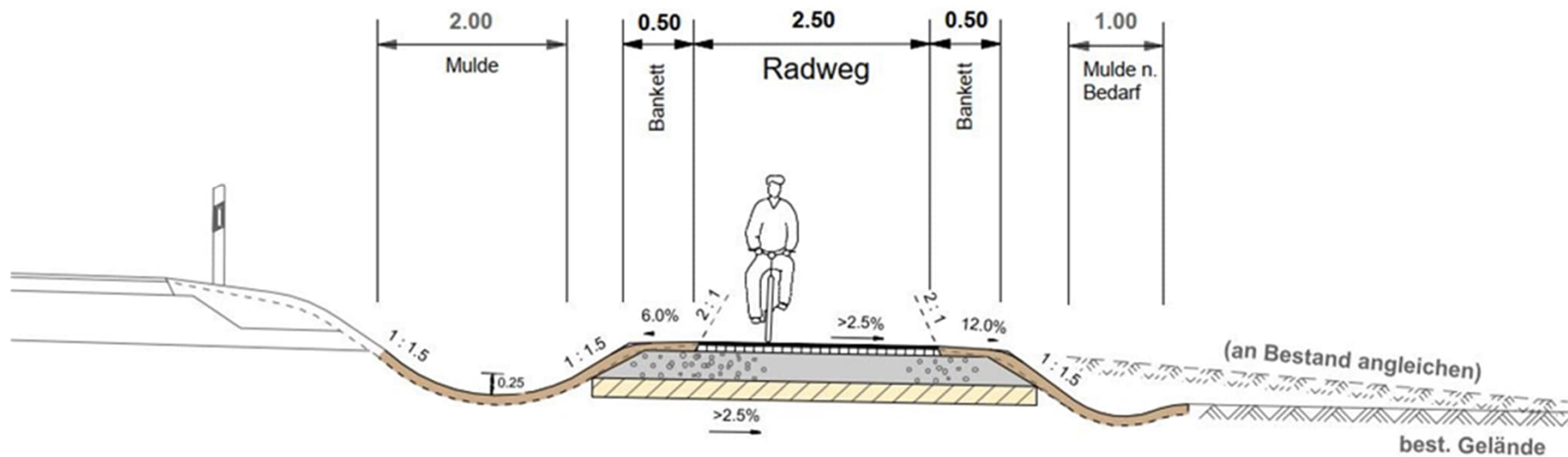
01 Planungsauftrag – Planungsphasen



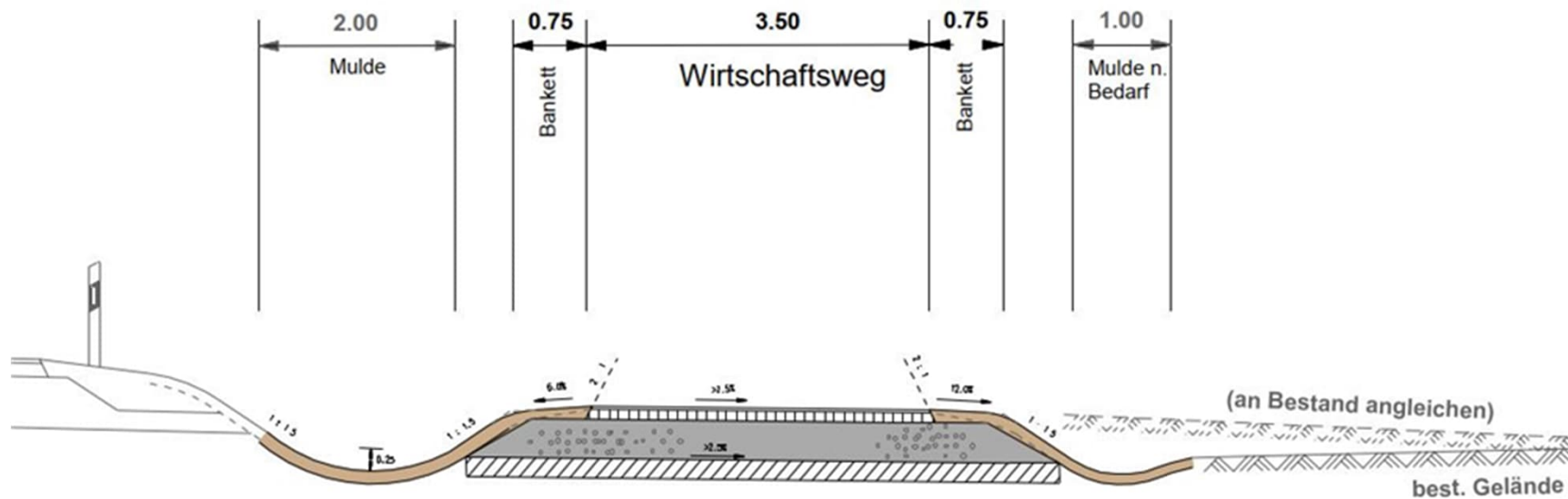
Planfeststellung / Rechtsmittel
Wenn der Grunderwerb bereits freihändig erfolgt ist, kann das Baurecht durch Einzelgenehmigungen (z. B. Wasserrecht) erwirkt werden.

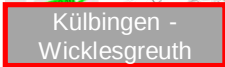
02 Planungsstand der Projekte

02 Regelquerschnitt Geh- und Radweg



02 Regelquerschnitt Wirtschaftsweg





02.1 Planungsstand Projekte

GRW Külbingen - Wicklesgreuth

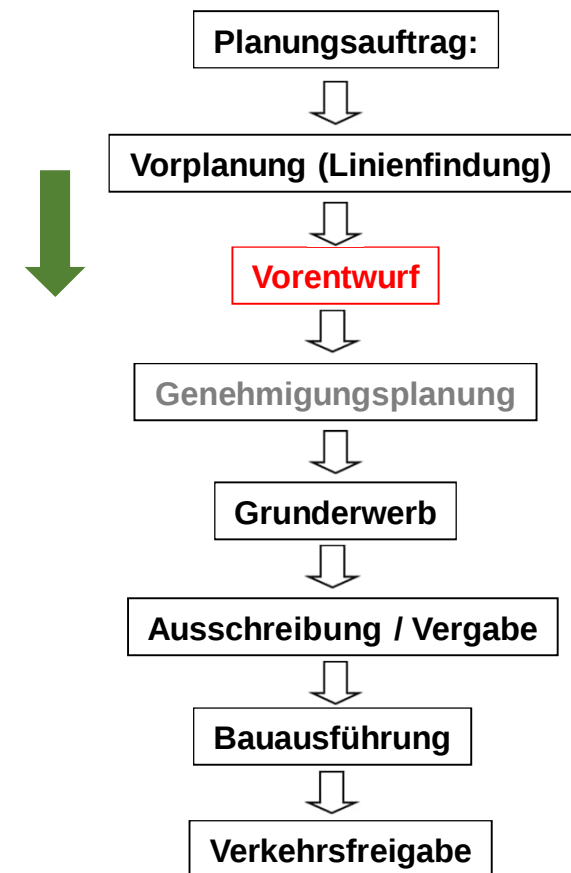
02.1 GRW Külbingen – Wicklesgreuth

Aktueller Planungsstand

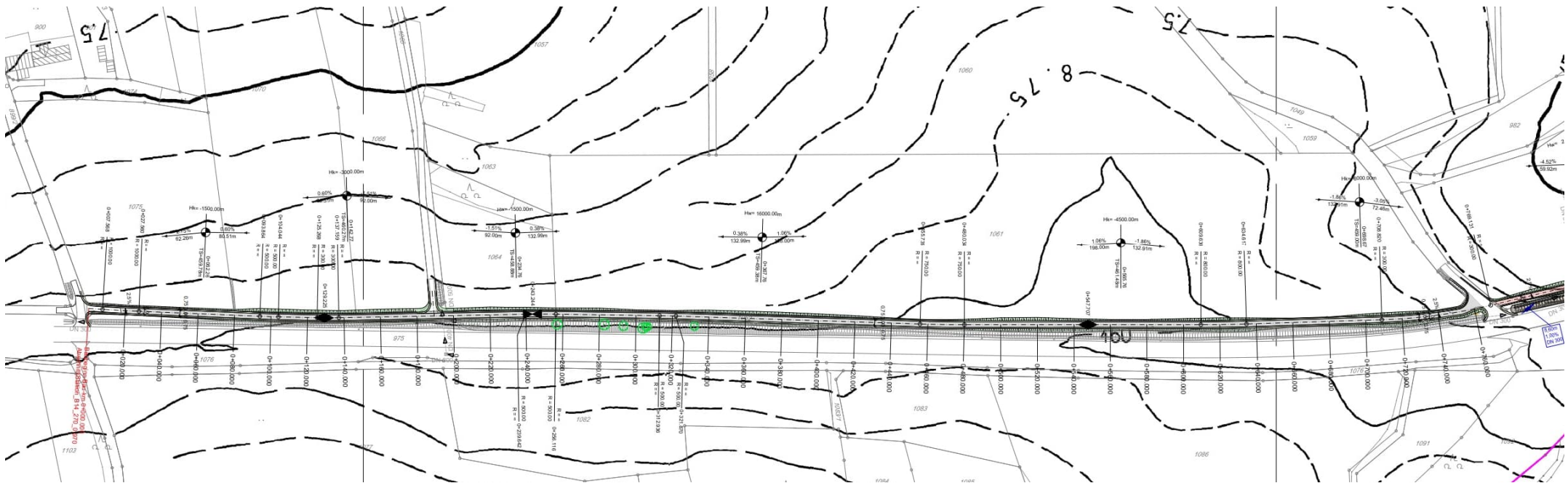
- Vergabe Planungsleistungen an Ingenieurbüro
- Abschluss Vorplanung → Entwurfsplanung in Bearbeitung
- Wasserrecht vorhanden (Bescheid vom 04.09.2025)
- Wertgutachten im Waldbereich in Arbeit

Weitere Schritte

- Grunderwerb
- Naturschutzfachliche Erhebungen abschließen
- Erstellung der Ausführungsunterlagen
- Bauvorbereitung



Lagepläne

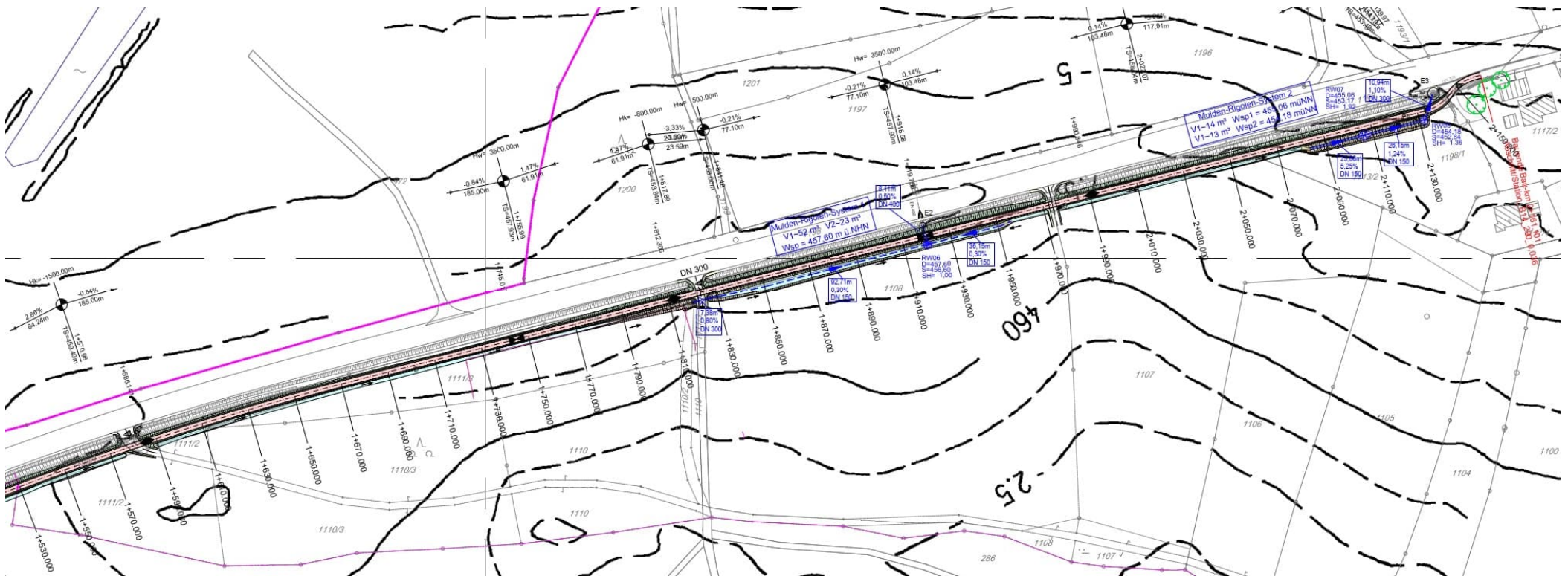


02.1 GRW Külbingen – Wicklesgreuth

Lagepläne/ Entwässerung

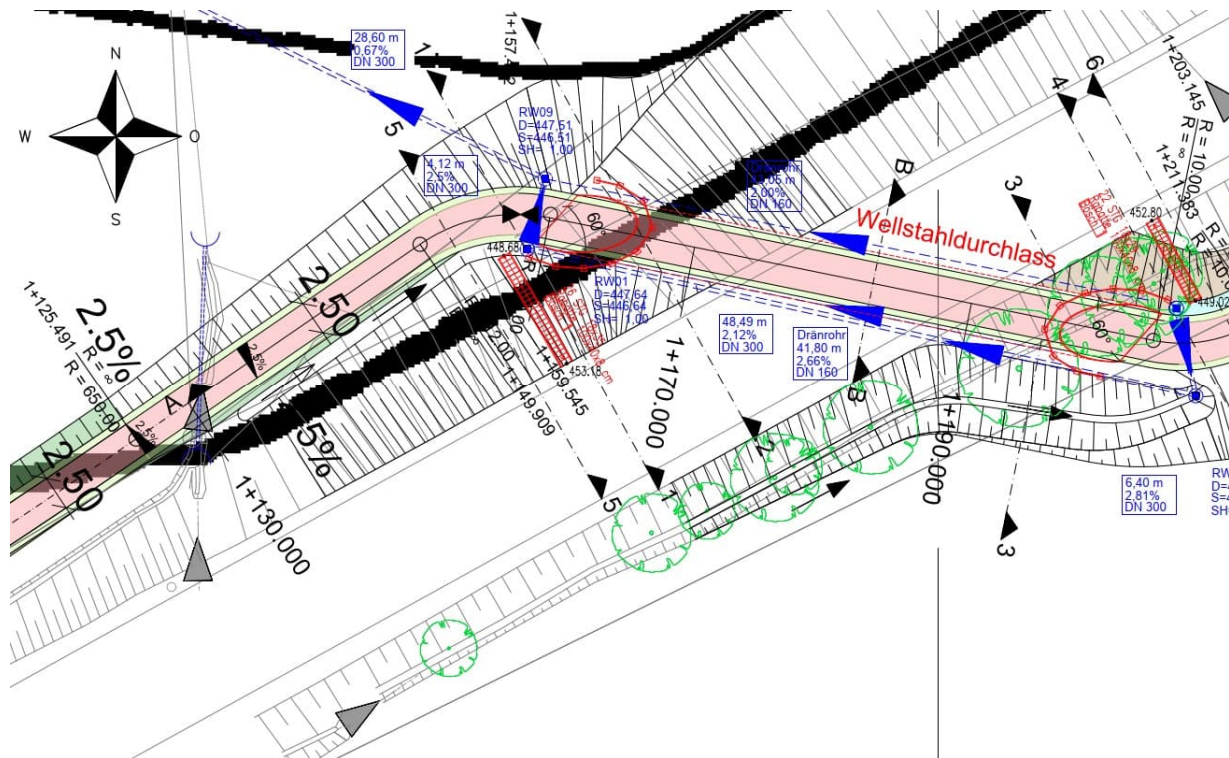
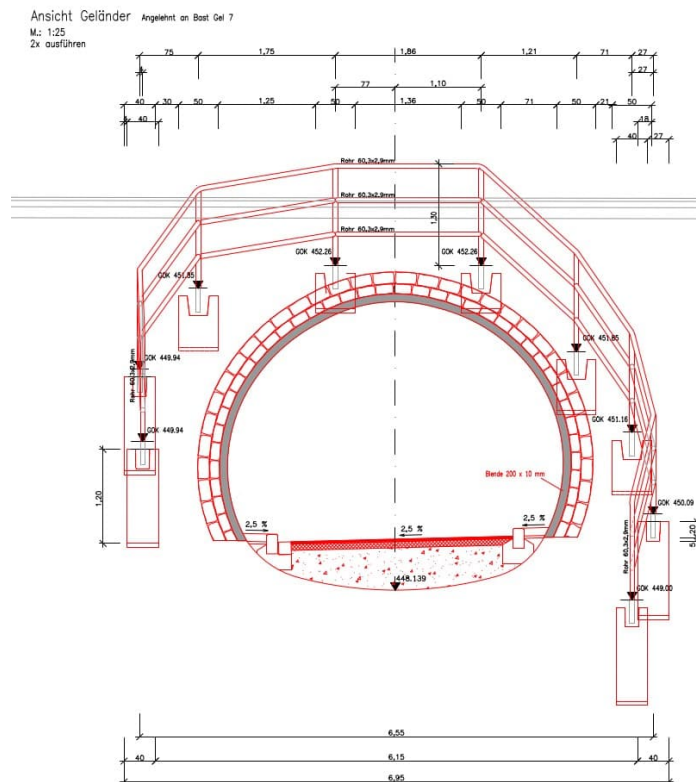


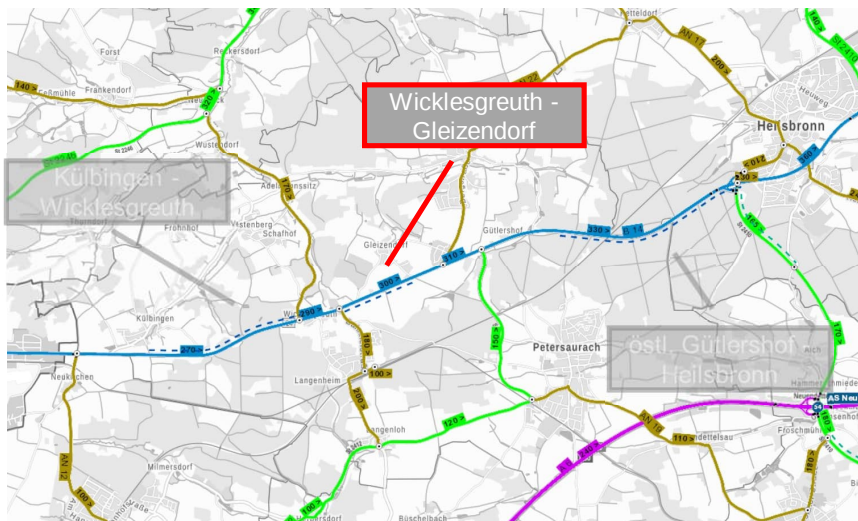
Lagepläne



02.1 GRW Külbingen – Wicklesgreuth

Details Unterführung





02.2 Planungsstand Projekte GRW Wicklesgreuth - Gleizendorf

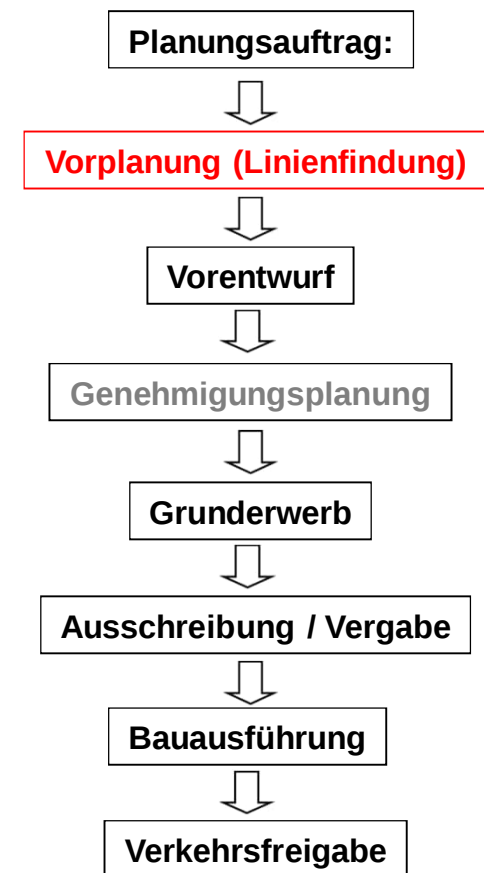
02.2 GRW Wicklesgreuth - Gleizendorf

Aktueller Planungsstand

- Planungsleistungen an Ingenieurbüro vergeben
- Vorplanungen laufen
- Alternativvariante GRW statt öFW geplant
- Grunderwerb offen

Weitere Schritte

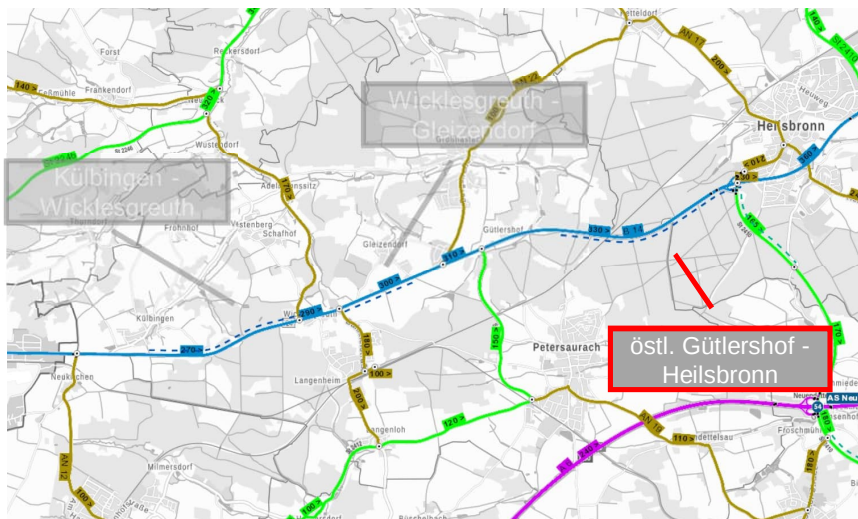
- Abstimmung mit Grundstückseigentümern
- Variantenfindung
- Grunderwerb
- Naturschutzfachliche Erhebungen



02.2 GRW Wicklesgreuth - Gleizendorf

Lageplan/ Entwässerung





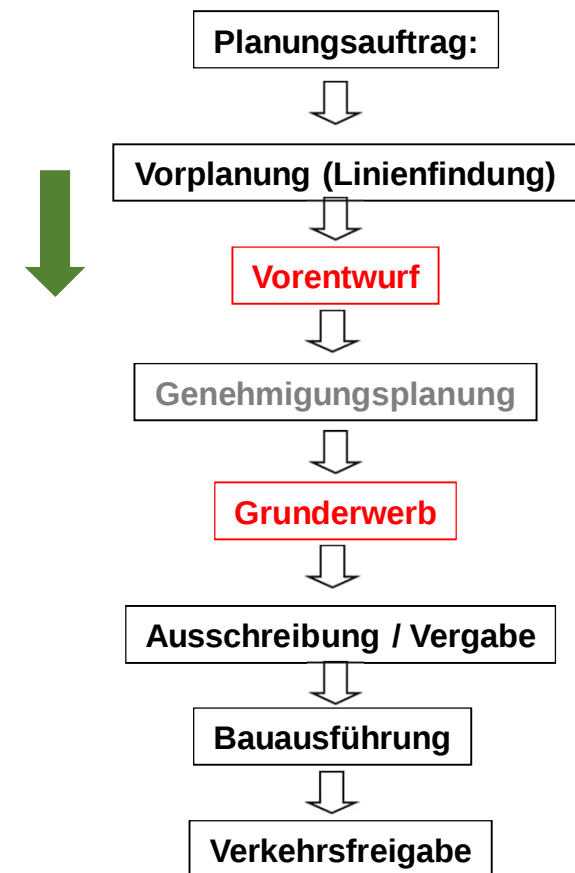
02.3 Planungsstand Projekte GRW Gütlershof - Heilsbronn

02.3 GRW Gütlershof - Heilsbronn

Zahlen, Daten und Fakten

Fortschreibung der Planung:

- Neues Bauende im Bereich der Metzgerei Kupfer (Kreisverkehr Heilsbronn)
 - Reduzierung/ Vermeidung Inanspruchnahme naturschutzrelevanter Flächen (Naturwald)
- Unfallophäufungsstelle an AS Heilsbronn-West erfordert Ampelanlage
 - Ermöglicht höhengleiche Querung der St 2410 im Schutz der Ampel, Verzicht auf Radwegunterführung möglich (Reduzierung Eingriffe in Verkehr und Kosten)
- Gemeinsame Führung von Radweg und Forstweg im Bereich StF
 - Flächeneinsparung gegenüber bisheriger Planung



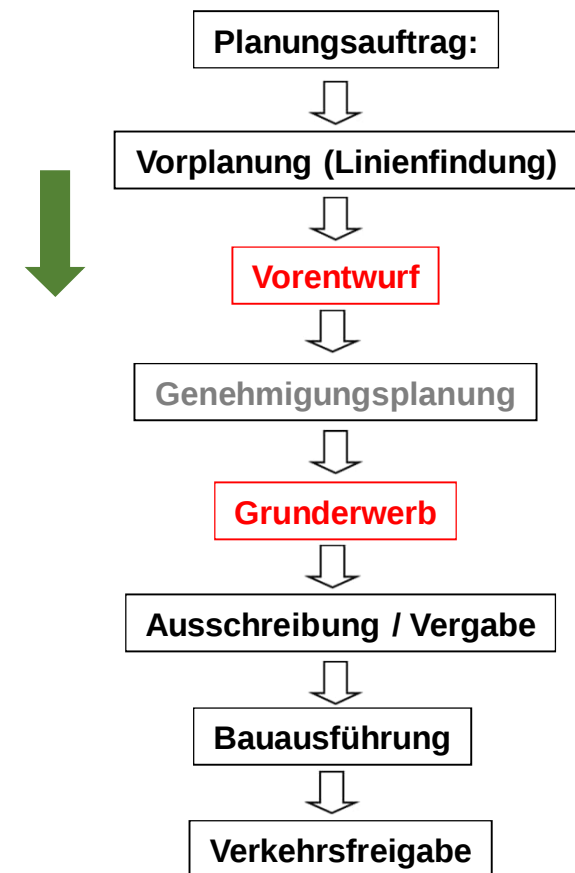
02.3 GRW Gütlershof - Heilsbronn

Aktueller Planungsstand

- Abschluss der Vorplanung
- Grunderwerb bereits vorabgestimmt (überwiegend Staatswald)
- Entwurfsplanung begonnen
- Laufende Abstimmung mit WWA und unterer Wasserrechtsbehörde zum Wasserrecht (Wasserschutzgebiete)

Weitere Schritte

- Vereinbarung mit Staatsforsten abschließen (für Flächen Staatswald)
- Naturschutzfachliche Erhebungen abschließen
- Bauvorbereitung



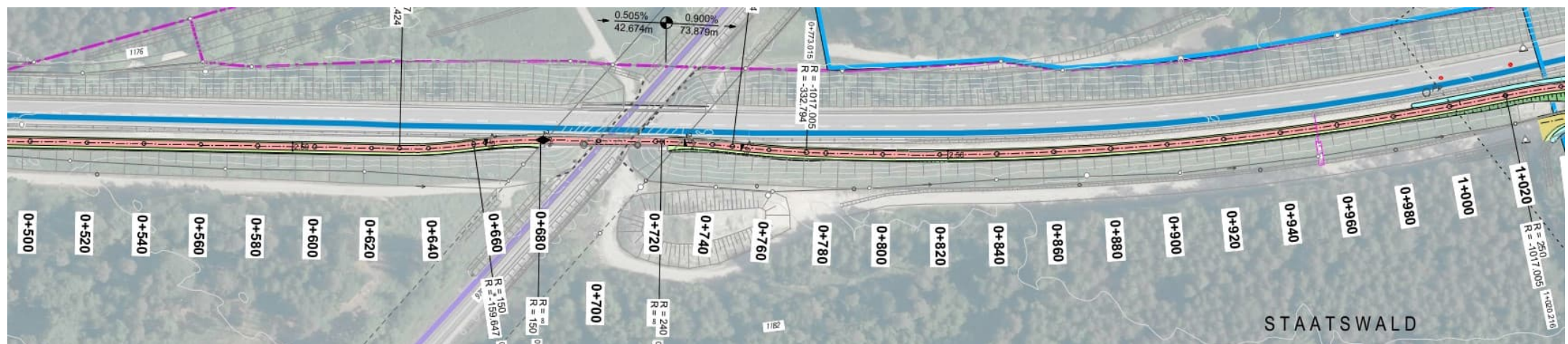
02.3 GRW Gütlershof - Heilsbronn

Lagepläne

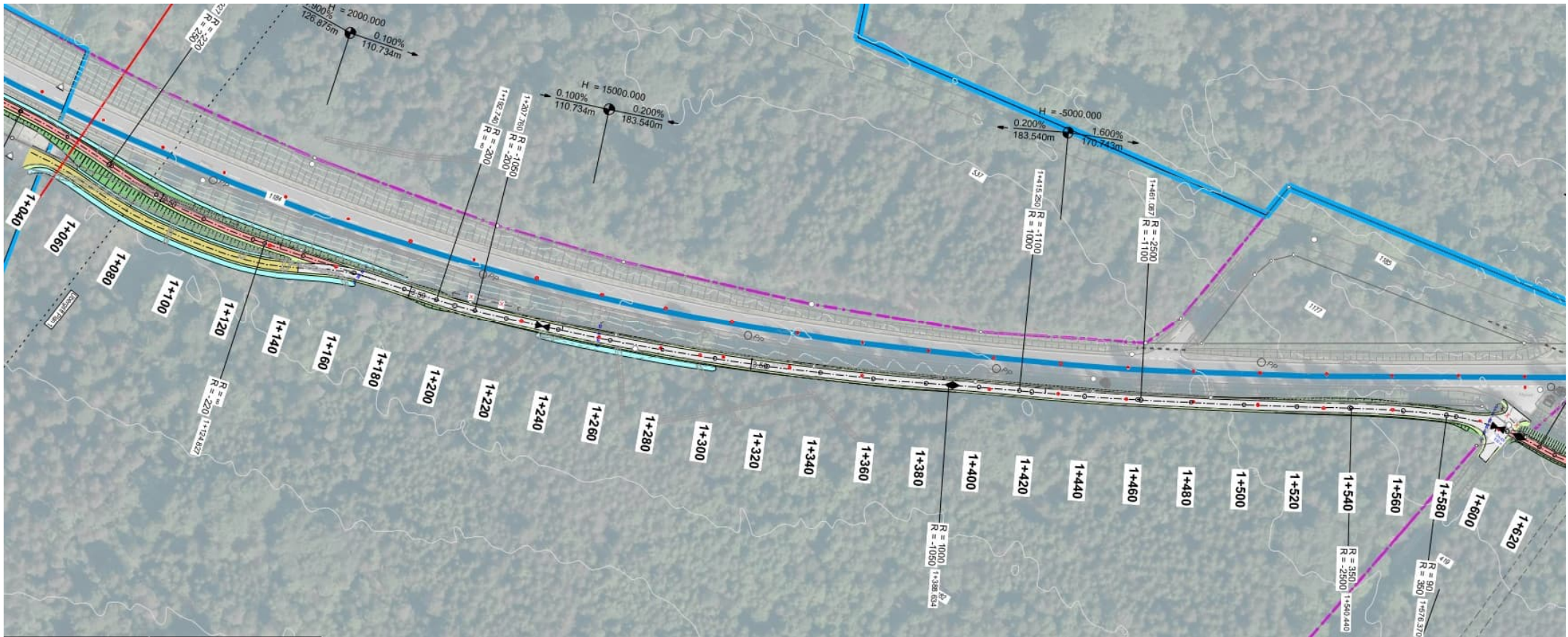


02.3 GRW Gütlershof - Heilsbronn

Lagepläne (Bahnbrücke)



Lagepläne (gemeinsame Wegeführung)



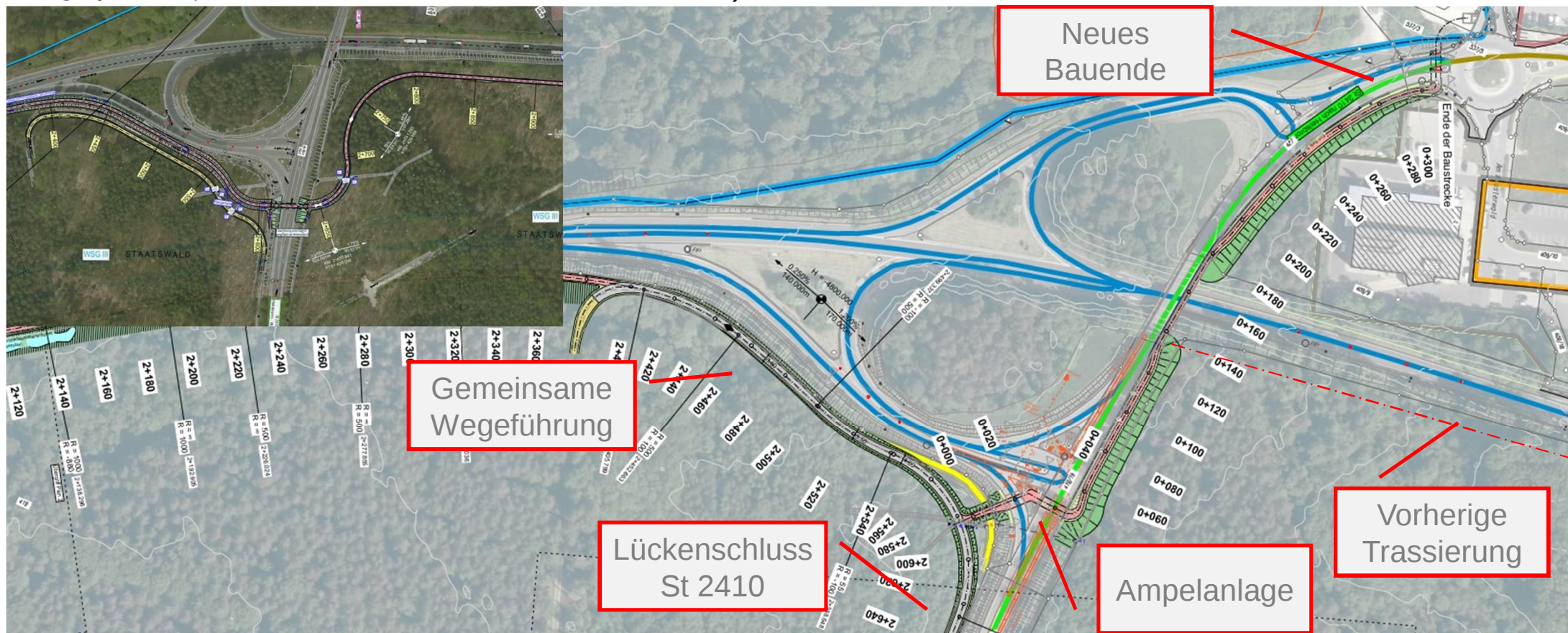
02.3 GRW Gütlershof - Heilsbronn

Lagepläne



02.3 GRW Gütlershof - Heilsbronn

Lagepläne (AS Heilsbronn-West, Bauende B 14)



Lagepläne (Lückenschluss St 2410)



03 Informationen zum Grunderwerb



03 Informationen zum Grunderwerb

Planung, Grunderwerb, Bau, Abwicklung

- Die Durchführung bzw. der Bau der Maßnahme ist nur möglich, wenn und soweit die dafür benötigten Flächen aus privaten Grundstücken dem Straßenbaulastträger zur Verfügung gestellt werden.
- Betroffen sind Wald- und Landwirtschaftsflächen.
- Der gesamte Flächenbedarf beträgt etwa 2,0 ha (ca. 1,4 ha Külbingen-Wicklesgreuth, ca. 0,3 ha Wicklesgreuth-Gleizendorf, 0,3 ha Gütlershof-Heilsbronn).



03 Informationen zum Grunderwerb

Grunderwerb

- Die Ermittlung des Flächenbedarfs erfolgt durch die Planung.
- Kenntlichmachung des vorgesehenen Flächenbedarfs vor Ort für die dauernde Inanspruchnahme (Betretungsrecht).
- Bewertung durch einen beauftragten Sachverständigen (Bodenwert, Bestandswert, Hiebsunreife, Nebenschäden).



03 Informationen zum Grunderwerb

Grunderwerb, Bau

- Vereinbarung einer sog. Bauerlaubnis mit der Festlegung des Tages der Besitzübergabe; notarielle Beurkundung; Auszahlung der Entschädigung entsprechend der geplanten Fläche. Vorbehalt für Windwurfschäden.
- Kostentragung (Notar, Grundbuch, Grunderwerbssteuer) durch die Bundesrepublik Deutschland.
- Für die Vermessung wird das Vermessungsamt beauftragt.



03 Informationen zum Grunderwerb

Abwicklung

- Das Vermessungsergebnis wird im sog. Fortführungsnachweis festgehalten.
- Die finanzielle Abrechnung wird nach dem tatsächlichen Flächenbedarf ermittelt, es kann sich eine Nachzahlung oder eine Rückzahlung ergeben.
- Eine abschließende notarielle Beurkundung wird beim Notar abgehalten, danach erfolgt der Grundbucheintrag mit dem neuen Rechtszustand.

Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit

04 Dialog



04 Dialog

Kontaktdaten und Informationen zu den
Projekten unter:

www.stbaan.bayern.de

oder:



„Staatliches Bauamt Ansbach“

